

PRIMARIA STOILEȘTI

Nr. 8845/20.11.2023



ANUNȚ PUBLICITAR - Invitație de participare

Privind achiziția publică de lucrări de construcții

TITLU PROIECT

„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A ȘCOLII URȘI, CORP 2, COMUNA STOILEȘTI, JUDEȚUL VÂLCEA”

Proiect finanțat prin Planul National de Redresare si Reziliență ,
Componenta 10 - Fondul Local

Cu respectarea Legii 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, conform prevederilor Art. 7, alin. (7) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice modificată și completată, **Comuna Stoilești, județul Vâlcea vă invită să participați la procedura de atribuire a contractului de lucrări** în cadrul proiectului cu titlul: „**CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A ȘCOLII URȘI, CORP 2, COMUNA STOILEȘTI, JUDEȚUL VÂLCEA**”

I. DATE DE IDENTIFICARE AUTORITATEA CONTRACTANTĂ

U.A.T Comuna Stoilești, cu sediul în Comuna Stoilești, județul Vâlcea, cod postal: 247645, telefon: 07462984489, posta electronica: primariastoilesti@yahoo.com, cod fiscal 2541142, intentionează să achiziționeze execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții: „**CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A ȘCOLII URȘI, CORP 2, COMUNA STOILEȘTI, JUDEȚUL VÂLCEA**”. în conformitatea cu prevederile **Contractului de finanțare nr. 8681/21.01.2023 - 808/30.01.2023**

Tip anunț: Achiziție directă

Denumire contract: Execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții: „**CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A ȘCOLII URȘI, CORP 2, COMUNA STOILEȘTI, JUDEȚUL VÂLCEA**”

Criteriu de atribuire: prețul cel mai scăzut

Sursa de finanțare: Planul National de Redresare si Reziliență, Componenta 10 - Fondul Local - 1.3 - *Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ - teritoriale, Runda 1*

PRIMARIA STOILEȘTI

Durata contractului: 12 LUNI

Valoarea estimată a contractului: 240.226,10 lei fără TVA din care:

- *Capitolul 4.1 Construcții și instalații: 180.226,10 lei fără TVA*
- *Capitolul 4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale: 10.000 lei fără TVA*
- *Capitolul 4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj: 50.000 lei fără TVA*

Clasificare CPV : 45321000-3 Lucrari de izolare termica (Rev.2)

Valabilitatea ofertei: 30 de zile de la depunere.

Moneda în care se va transmite oferta de preț: RON

II. DESCRIEREA CONTRACTULUI

Condiții de participare: Operatori economici de profil cu experiență în domeniu

Imobilul se află în intravilanul sat Urși, comuna Stoilești, Județul Vâlcea. Conform extrasului de carte funciară atașat documentației, terenul deține numărul cadastral 35968.

Imobilul nu este monument și nu se află în zona de protecție a acestora.

Lucrările de intervenții asupra clădirii studiate pentru creșterea eficienței energetice:

- înlocuirea tâmplăriei exterioare
- termoizolarea planșeului peste parter cu sistem termoizolant din plăci rigide de vată mineral bazaltică cu densitate dublă și rezistență mare la compresiune în grosime de 30 cm
- termoizolarea pereților exteriori cu sistem termoizolat din plăci rigide de vată minerală bazaltică în grosime de 15 cm;
- termoizolarea soclului cu sistem termoizolant din polistiren extrudat ignifugat în grosime de 10 cm;
- revizuirea/înlocuirea corpurilor de încălzire, înlocuirea termoizolației cobanei exterioare
- se vor revizui toate rețelele electrice interioare. Se vor utiliza lămpi LED, cu fiabilitate și durată de utilizare ridicată . Se vor monta senzori de prezență acolo unde este cazul
- montarea de panouri fotovoltaice pe acoperișul clădirii
- repararea trotuarelor de protecție (în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura)

BILANȚ TERITORIAL PROPUS:

PRIMARIA STOILEȘTI

<i>Funcțiune principală</i>	<i>Învământ</i>
<i>Suprafața terenului</i>	<i>5250,00 mp</i>
<i>Aria Construită</i>	<i>171,27 mp</i>
<i>Aria Desfășurată Construită</i>	<i>171,27 mp</i>
<i>Aria Utilă (Conform Audit)</i>	<i>120,74 mp</i>
<i>Aria Utilă (Măsurată)</i>	<i>121,30 mp</i>
<i>Regim înălțime</i>	<i>P</i>
<i>H max. coamă (de la cota ± 0,00)</i>	<i>+6,53 m</i>
<i>H max. streășină (de la cota ± 0,00)</i>	<i>+3,51 m</i>
<i>P.O.T</i>	<i>22,61%</i>
<i>C.U.T</i>	<i>0,22</i>
<i>Categoria de importanță a clădirii</i>	<i>Normal - C - conform HGR nr.766/1997</i>
<i>Clasa de importanță a clădirii</i>	<i>III - conform normativ P100 - 1 /2013</i>
<i>Gradul de rezistență la foc</i>	<i>IV</i>

Prin proiect se propun măsuri de eficientizare energetică a clădirii, intervențiile vor fi la nivel de hidro - termoizolare a anvelopei existente.

Observație: Clădirea este existentă iar în situația propusă nu vor exista modificări în cadrul funcționalului.

Școala prezintă un număr maxim de aproximativ **32 utilizatori**.

Tipul de lucrări și activitățile ce se vor desfășura pentru realizarea contractului de lucrări se regasesc în **documentația tehnică ce va fi pusă la dispoziție de către autoritatea contractantă, în format online, la solicitarea în scris, la adresa de e-mail: primariastoilesti@yahoo.com**.

Operatorii interesați își pot depune oferta, în plic închis, la sediul autorității contractante Comuna Stoilești. Redactarea ofertei se va realiza în limba română.

Oferta financiară va fi exprimată în lei (fără TVA), reprezentând prețul total al lucrărilor.

Autoritatea contractantă va iniția achiziția directă utilizând catalogul SEAP cu operatorul care va respecta toate cerințele și criteriile prevăzute în documentația prezentei proceduri.

III. MODUL DE DEPUNERE A OFERTEI

Oferta va conține **două secțiuni:**

A. OFERTA SCRIPTICĂ se va depune la sediul autorității locale: Comuna Stoilești, localitatea Stoilești, județul Vâlcea. Depunerea acesteia se va realiza **într-un plic închis și sigilat**, cu mențiunea "**Ofertă pentru execuția lucrărilor** aferente obiectivului de investiții: **„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A ȘCOLII URȘI, CORP 2, COMUNA STOILEȘTI,**

PRIMARIA STOILEȘTI

JUDEȚUL VÂLCEA", având marcată denumirea și adresa ofertantului, pentru a permite returnarea fără a fi deschis, în cazul în care oferta respectivă este declarată a fi primită cu întârziere. Dacă plicul exterior nu este marcat conform specificațiilor anterioare, autoritatea contractantă nu își asumă responsabilitatea rătăcirii ofertei.

Procedura de achiziție a prezentului anunț de participare se va realiza în conformitate cu prevederile legale al Legii 98/2016, utilizând Sistemul Electronic al Achizițiilor Publice (SEAP) și cu respectare IN TOTALITATE a documentației de atribuire a contractului.

Informații detaliate privind condițiile de elaborare a ofertei, documentația de atribuire și alte informații relevante se vor consulta la adresa [https://www.stoilesti.ro/informatii de interes public/achizitii publice/licitatii](https://www.stoilesti.ro/informatii-de-interes-public/achizitii-publice/licitatii). Eventualele solicitări de clarificări vor fi transmise în scris pe adresa de mail primariastoilesti@yahoo.com.,,

Ofertele care depășesc valoarea maximă aprobată și/sau care nu îndeplinesc condițiile impuse vor fi excluse din evaluare.

B. OFERTA DIGITALĂ - Sistemul Electronic al Achizițiilor Publice (SEAP)

Ofertanții trebuie să fie înregistrați în SEAP pentru a putea definitiva procedura de achiziție directă. După evaluarea ofertelor de către autoritatea contractantă, ofertanților participanți la achiziția directă li se vor comunica rezultatul evaluării în funcție de situație. **Ofertantului câștigător i se va comunica rezultatul pentru a putea posta oferta în catalogul electronic SEAP în termen de maxim 2 zile lucrătoare de la comunicare.**

Achizițorul are deplină decizie în selectarea ofertantului câștigător, fără a fi obligat să prezinte justificări celorlalți ofertanți. Prezentei achiziții directe nu îi sunt aplicabile prevederile Legii 98/2016 modificată și actualizată cu privire la stabilirea condițiilor de participare, criteriile de atribuire, specificațiile tehnice și/sau prevederile referitoare la soluționarea contestațiilor, achiziția directă nefiind o procedură de atribuire a unui contract de achiziție publică.

Publicarea prezentului anunț are rol de informare/publicitate, autoritatea contractantă nu exclude de la achiziție operatorii economici deja înscrși în catalog. Scopul acestui anunț este acela de a determina operatorii economici să-și înscrie ofertele de preț în catalogul electronic astfel încât la data verificării catalogului și inițierii achiziției să fi întreprins toate demersurile pentru a se asigura ca sunt operatori care să răspundă necesităților autorității contractante.

Întocmit,
Consilier achiziții publice
Voica Măruș

